**ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

*23 сентября 2021 г. № 547*

**О реализации**[**Указа**](https://bii.by/tx.dll?d=452452&a=31#a31)**Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116**

Изменения и дополнения:

[Постановление](https://bii.by/tx.dll?d=549906&a=1" \l "a1" \o "-) Совета Министров Республики Беларусь от 25 марта 2022 г. № 175 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 09.04.2022, 5/50110)

Во исполнение [части первой](https://bii.by/tx.dll?d=452452&a=27#a27) пункта 36 Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановления Совета Министров Республики Беларусь согласно [приложению](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a1).

2. Утвердить:

[Положение](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a2) о порядке отчуждения гражданами эксплуатируемых жилых домов (прилагается);

[Положение](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a3) о порядке создания и деятельности комиссии по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории соответствующих административно-территориальных единиц, районов в городах (прилагается);

[Положение](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a4) о порядке работы местных исполнительных и распорядительных органов с пустующими жилыми домами (прилагается);

[Положение](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a5) о порядке формирования, актуализации реестров пустующих жилых домов, составе включаемых в них сведений, а также порядке пользования документированной информацией из них (прилагается);

[Положение](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a6) о порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже (прилагается);

[Положение](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a7) о порядке возмещения стоимости пустующего жилого дома (прилагается).

3. Определить, что для целей настоящего постановления термины используются в значениях, установленных [Указом](https://bii.by/tx.dll?d=452452&a=31#a31) Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116.

4. Признать утратившими силу:

[постановление](https://bii.by/tx.dll?d=388521&a=1#a1) Совета Министров Республики Беларусь от 6 декабря 2018 г. № 878 «О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2018 г. № 357»;

[https://bii.by/an.png](https://bii.by/sr.dll?links_doc=466340&links_anch=108)https://bii.by/bm.png[https://bii.by/cm.png](https://bii.by/ps_f.dll?d=466340&a=108)[подпункт 1.3](https://bii.by/tx.dll?d=404626&a=3#a3) пункта 1 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 16 июля 2019 г. № 466 «Об изменении постановлений Совета Министров Республики Беларусь»;

[https://bii.by/an.png](https://bii.by/sr.dll?links_doc=466340&links_anch=109)https://bii.by/bm.png[https://bii.by/cm.png](https://bii.by/ps_f.dll?d=466340&a=109)[пункт 24](https://bii.by/tx.dll?d=426330&a=26#a26) приложения к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 2 апреля 2020 г. № 193 «О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 26 декабря 2019 г. № 485».

[https://bii.by/an.png](https://bii.by/sr.dll?links_doc=466340&links_anch=86)https://bii.by/bm.png[https://bii.by/cm.png](https://bii.by/ps_f.dll?d=466340&a=86)5. Настоящее постановление вступает в силу в следующем порядке:

абзацы [восемнадцатый](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a9), [двадцать второй](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a10), двадцать третий, [шестьдесят восьмой](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a11), [семьдесят третий – восемьдесят четвертый](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a12), [сто двадцать пятый](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a13) пункта 4 приложения – с 1 декабря 2021 г.;

абзацы [тридцать седьмой](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a14) и тридцать восьмой пункта 6 приложения – с 1 июля 2022 г.;

[пункт 1](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a15) приложения, [абзацы второй – двадцать третий](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a16), [сорок девятый](https://bii.by/tx.dll?d=466340&f=%EF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%F1%EE%E2%E5%F2%E0+%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%EE%E2+%EE%F2+23+%F1%E5%ED%F2%FF%E1%F0%FF+2021+%B9+547#a18) пункта 6 приложения – с 1 января 2023 г.;

иные положения настоящего постановления – после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Премьер-министр Республики Беларусь*** | ***Р.Головченко*** |